

OSAKEKAUPPAKIRJA

1. Osapuolet

Myyjä: Pohjois-Savon hyvinvointialue

Y-tunnus: 3221316-6

Osoite: Puijonlaaksontie 2, (PL1711) 70211 Kuopio

Ostaja 1: Pirkanmaan hyvinvointialue

Y-tunnus: 3221308-6

Osoite: Niveltie 5, (PL 272) 33101 Tampere

Osapuolet jäljempänä "Osapuoli". Pirkanmaan hyvinvointialue, jäljempänä myös "Ostaja".

2. Yhtiö

Kaupan kohteena olevien osakkeiden liikkeeseenlaskija on Sakupe Oy (Y-tunnus 0171338-7) ("Yhtiö"). Ostaja on ennestään Yhtiön osakkeenomistaja.

3. Kaupan kohde

Myyjä myy Pirkanmaan hyvinvointialueelle 2.844 kappaletta Yhtiön osakkeita.

4. Kauppahinta

Osakekohtainen hinta on 383,78 euroa.

Pirkanmaan hyvinvointialueen maksettavaksi tuleva kauppahinta yhteensä 1.091.470,32 euroa.

Kauppahinta on kiinteä eikä siihen tehdä oikaisuja.

5. Maksaminen

Kauppahinta maksetaan Myyjän ilmoittamalle pankkitilille viimeistään 15.12.2026. Maksu katsotaan suoritetuksi vasta, kun vastaava määrä on peruuttamattomasti kirjautunut Myyjän pankkitilille.

7. Omistusoikeuden siirtyminen

Omistusoikeus siirtyy kyseiselle Ostajalle vasta, kun (i) Yhtiön hallituksen suostumus osakkeiden luovutukseen on saatu, (i) kyseisen Ostajan koko kauppahinta on maksettu Myyjälle täysimääräisesti, (ii) yhtiöjärjestyksen mukainen lunastusmenettely on päättynyt ilman lunastusta ("Siirtymishetki").

8. Lunastus- ja suostumuslausekkeisiin liittyvä riskinjako

Ostajat tiedostavat, että kaikkiin Yhtiön osakkeiden luovutuksiin sovelletaan yhtiöjärjestyksen mukaista suostumuslauseketta ja lunastuslauseketta.

Myyjä ei vastaa siitä, että Yhtiön hallitus ei myönnä suostumusta osakkeiden luovutukselle, jos suostumuksen edellytykset eivät täyty tai jos suostumuksen epääminen muutoin perustuu yhtiöjärjestykseen tai lain vaatimuksiin. Tällaisessa tilanteessa tämä Kauppakirja raukeaa kyseisen Ostajan osalta ilman vahingonkorvausvelvollisuutta.

Mikäli yhtiöjärjestyksen mukainen lunastusoikeus käytetään jonkin Ostajan osalta, tämä Kauppakirja raukeaa kyseisten osakkeiden osalta. Myyjän ainoana velvollisuutena on palauttaa kyseiseltä Ostajalta mahdollisesti saatu kauppahinta ilman korkoa ja vähennettynä mahdollisilla Myyjälle erääntyneillä saatavilla. Myyjä ei vastaa mistään vahingosta, kustannuksesta tai menetyksestä, joka johtuu lunastusoikeuden käyttämisestä tai sitä koskevasta menettelystä.

Ostaja vastaa yksin kaikista seurauksista, jotka aiheutuvat siitä, ettei Ostaja täytä yhtiöjärjestyksessä tai hankintalainsäädännössä osakkeenomistajalle asetettuja edellytyksiä. Myyjä ei vastaa tällaisista seurauksista eikä Yhtiön tai muiden osakkaiden mahdollisesti käyttämistä oikeuksista.

10. Vastuunrajoitus

Myyjän vastuu rajoittuu maksettuun kauppahintaan. Myyjän vastuu ei kata välillisiä vahinkoja.

11. Varainsiirtovero

Ostajat vastaavat varainsiirtoverosta tällä kauppakirjalla ostamiensa osakkeiden osalta.

14. Sopimuksen muuttaminen ja siirtäminen

Tätä Kauppakirjaa voidaan muuttaa vain kaikkien Osapuolten kirjallisesti allekirjoittamalla muutoksella.

Ostaja ei saa siirtää tätä Kauppakirjaa eikä siihen perustuvia oikeuksiaan tai velvollisuuksiaan ilman Myyjän etukäteistä kirjallista suostumusta. Myyjällä on oikeus siirtää saatavansa tämän Kauppakirjan perusteella ilman Ostajan suostumusta.

12. Sovellettava laki ja riitojen ratkaiseminen

Tähän Kauppakirjaan sovelletaan Suomen lakia, pois lukien sen lainvalintasäännöt. Nimenomaisesti selvyiden vuoksi todetaan, että tähän Kauppakirjaan ei sovelleta kauppalakia (355/1987).

Tästä Kauppakirjasta aiheutuvat riidat ratkaistaan ensimmäisenä oikeusasteena Pohjois-Savon käräjäoikeudessa. Selvyiden vuoksi todetaan, että Yhtiön osakassopimukseen perustuvat tai siitä johtuvat riidat ratkaistaan osakassopimuksen mukaisesti.

13. Allekirjoitukset

Tämä Kauppakirja allekirjoitetaan sähköisesti.

Pohjois-Savon hyvinvointialue

Pirkanmaan hyvinvointialue